Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2022г.

Врача Михайлова, 41А				
ДОХОДЫ в 2022г.			**МКД находится в управлении с 01.04.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**217 495,42**	**Расходы в 2022г.**	**169 647,00**
Общая площадь МКД	м2	**3 349,90**		
Тариф по ТР с 01.09.2021г.	руб.	**5,50**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**18 424,45**		
Начисления от провайдеров	руб.	**18 900,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**221 093,40**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**457 488,82**	**Баланс на 01.01.2023г.**	**287 841,82**

Выполненные работы в 2022 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт системы ХВС	п.м.	1,30		3 121,00		кв.№ 20	ООО "Анри"	31.05.2022 № 628
Ремонт системы водоотведения	м.п	1,90		3 623,00		подвал	ООО "Анри"	31.08.2022г.№933
Прочистка водоотведения	м.п	15,00	9 085,00			подъезд № 3	ООО "Анри"	31.08.2022г.№977
Ремонт системы ЦО	шт	104,00	153 818,00			подвал	ООО "Вертикаль Сервис"	30.09.2022г.№9149
Итого выполнено работ на сумму:			162 903,00	6 744,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**169 647,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.